

P U P H " M E T R E L "

97 - 300 Piotrków Tryb.
ul. Leśna 36
tel. 601-805-404
email: puph.metrel@wp.pl

Projekt Zagospodarowania Terenu PZT
+ Projekt Architektoniczno-Budowlany PAB

Obiekt : Wymiana złącza kablowego nN 0,4kV w budynku mieszkalnym wielorodzinnym klatka II w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Gałczyńskiego 5 blok nr 3 dz. nr ewid. 5/55 obr.0030 gm. Miasto Piotrków Tryb.

Inwestor : Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
97-300 Piotrków Tryb., ul. Belzacka 66
Kategoria obiektu: XXVI

Zawartość opracowania :

I. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu PZT	str 2
I.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego	
I.2 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.	
I.3 Projektowany stan zagospodarowania działki lub terenu.	
I.4 Informacja o ochronie terenu.	
I.5 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	
II. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu	
II.1 Projekt zagospodarowania terenu PZT, rys. nr E1.1	str. 3
III. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego PAB	str. 4
IV. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu	
IV.1 Schemat ideowy rys. nr E1.2	str 5
IV.2 Widok złącza ZK-3 rys. nr E1.3	str 6
V. Wymagane przepisami dokumenty	
V.1 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str 7-8
V.2 Opinia geotechniczna	str 8
V.3 Oświadczenie projektanta	str 8

Załączniki

1. Zaśw. ŁOIB, upr. bud.	str 9-11
2. Wypis z rejestru gruntów	str 12
3. Warunki usunięcia kolizji PGE D. S.A. nr 53/RE01/2024 z 24.12.2024	str 13-16

Projektant: mgr inż. Tadeusz Wąs
nr upr. LOD/0252/POOE/05
Asystent: mgr inż. Joanna Wąs-Briseño

Piotrków Tryb., marzec 2025 rok

I. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu PZT.

I.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego: „Wymiana złącza kablowego nN 0,4kV w budynku mieszkalnym wielorodzinnym klatka II w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Gałczyńskiego 5 blok nr 3 dz. nr ewid. 5/55 obr.0030 gm. Miasto Piotrków Tryb.”

I.2 Istniejący stan zagospodarowania: istniejące złącze w obudowie metalowej wbudowane w ścianę wejściową osłonową budynku.

I.3 Projektowane zagospodarowanie terenu: wymiana istniejącego złącza na złącze w obudowie termoutwardzalnej z powodu przebudowy ścianki wejściowej budynku.

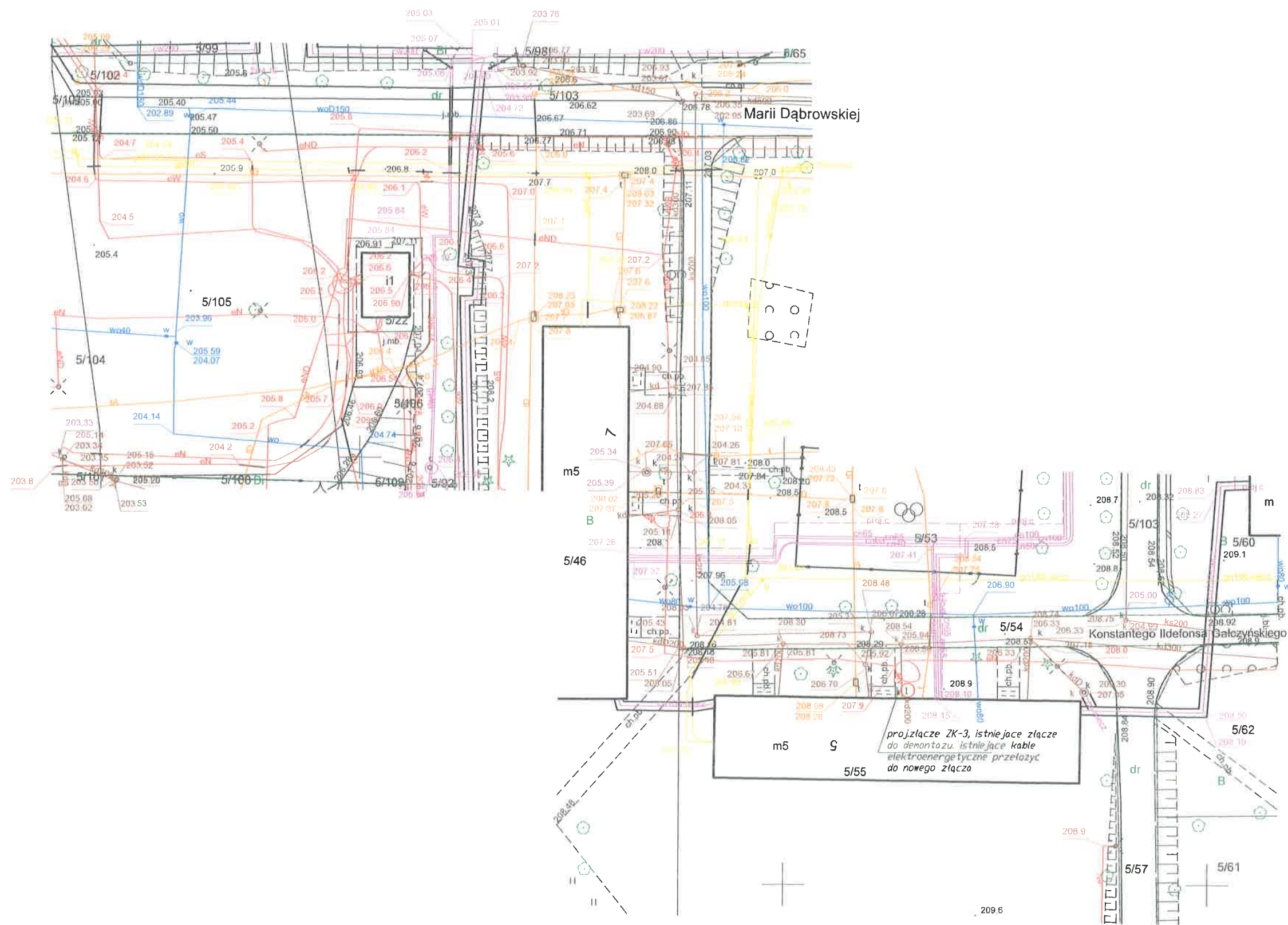
I.4 Informacja o ochronie terenu: teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków.

I.5 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu w całości na działce na której został zaprojektowany zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane oraz normy PN-E-05100-1:1998, NSEP -E-003, N SEP-E-004.



Handwritten signature in blue ink, likely of the project author or reviewer.



Mapa zasadnicza
Skala 1:500
Województwo: łódzkie
Powiat: m. Piotrków Trybunalski
Jednostka ewid.: 106201_1 - m. Piotrków Trybunalski
Obręb: 0030 - OBRĘB 30

- LEGENDA:
- kable elektroenergetyczne
 - ☒ - proj. wymiana złącza ZK-3 budynku ilość 1 kpl.
 - ① - współrzędne X: 5697272,57, Y: 7406963,56

UWAGA: istniejące kable elektroenergetyczne wprowadzić do nowego złącza ZK-3 z tworzywa termoutwardzalnych, na skrzyżowaniach istniejących kabli zachować odległości pionowe zgodnie z normą N SEP-E-004

Za zgodność mapy
i projektu z oryginałem
mgr Inż. Tadeusz
Was nr upr.
LOD/0252/PDDE/05

[Signature]

Oblekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Gałczyńskiego 5 blok nr 3	Data marzec 2024
Inwestor	Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Belzacka 66, 97-300 Piotrków Tryb.	
Przedmiot	Wymiana złącza kablowego ZK-3 Instalacji zasilania elektrycznego - PZT	Skala 1:500
Projektant	mgr Inż. Tadeusz Was nr upr. LOD/0252/PDDE/05	Podpis <i>[Signature]</i> Rys. E 1.1
Asystent	mgr Inż. Joanna Was-Briseño	Podpis <i>[Signature]</i>

III. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

III.1 Opis.

Zamontować skrzynkę złącza ZK-3 w obudowie termoutwardzalnej z fundamentem z zamkiem Master Key głębokości 25cm z rozłącznikami mocy liniowymi RBL2 400A na styku z tylną ścianką istniejącego złącza w obudowie metalowej od strony wschodniej. Istniejące kable elektroenergetyczne z istniejącego złącza przełożyć do nowego złącza ZK-3 po odkopaniu zapasów. Kable w/lz odstąpić, jeżeli zajdzie konieczność przedłużyć przy pomocy muf termokurczliwych. Prace wykonać w sposób nie powodujący przerw w dostawie energii do przyłączonych odbiorców. Wszelkie przełączenia, wyłączenia dokonywać po uzyskaniu zgody PGE.

III.2. Ochrona przeciwporażeniowa.

Obudowa nowego złącza ZK-3 jest w klasie izolacji ochronnej II, w stopniu ochrony IP44, w stopniu ochrony na uderzenia IK10. Przebudować istniejące uziemienie ochronne złącza z wykorzystaniem prętów uziemiających tak aby spełniało warunek $R_u < 30\Omega$.

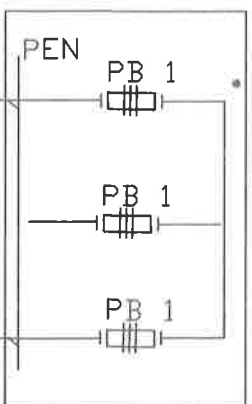
III.3. Materiały z prac demontażowych.

Materiały z demontażu będące własnością PGE przekazać do magazynu PGE za pokwitowaniem.

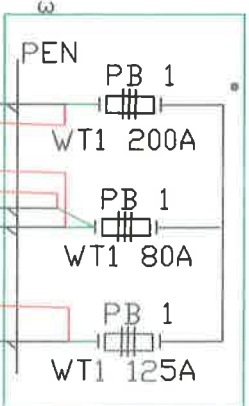


istn. ZK-3
1-0265-05-01

istn. ZK-3
w obudowie metalowej
1-0265-05-02
do demontażu
Klatka II

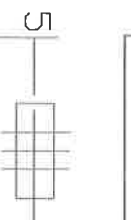


Istn. kabel 0,4 kV
YAKY 4x150mm²
65m do ZK nr 1-0265-05-01
blok4 Gałczyńskiego7
wprowadzić do proj. ZK-3 blok3



Istn. kabel 0,4 kV
YAKY 4x150mm² 82m
do ZK nr 1-0265-05-03P blok6
Gałczyńskiego2 wprowadzić
do proj. ZK-3 blok3

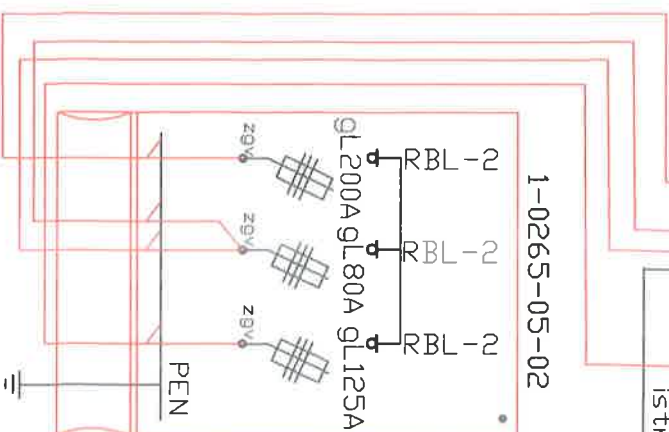
istn. w/z 4xALY 25mm²
istn. w/z YKY 4x6mm²



proj. ZK-3 dz.5/55

w obudowie z tworzyw
termoutwardzalnych
wymary 400x110x250
z fundamentem
- wymiana

stacja 15/0,4kV
nr 1-0265
Narutowicza Południe1



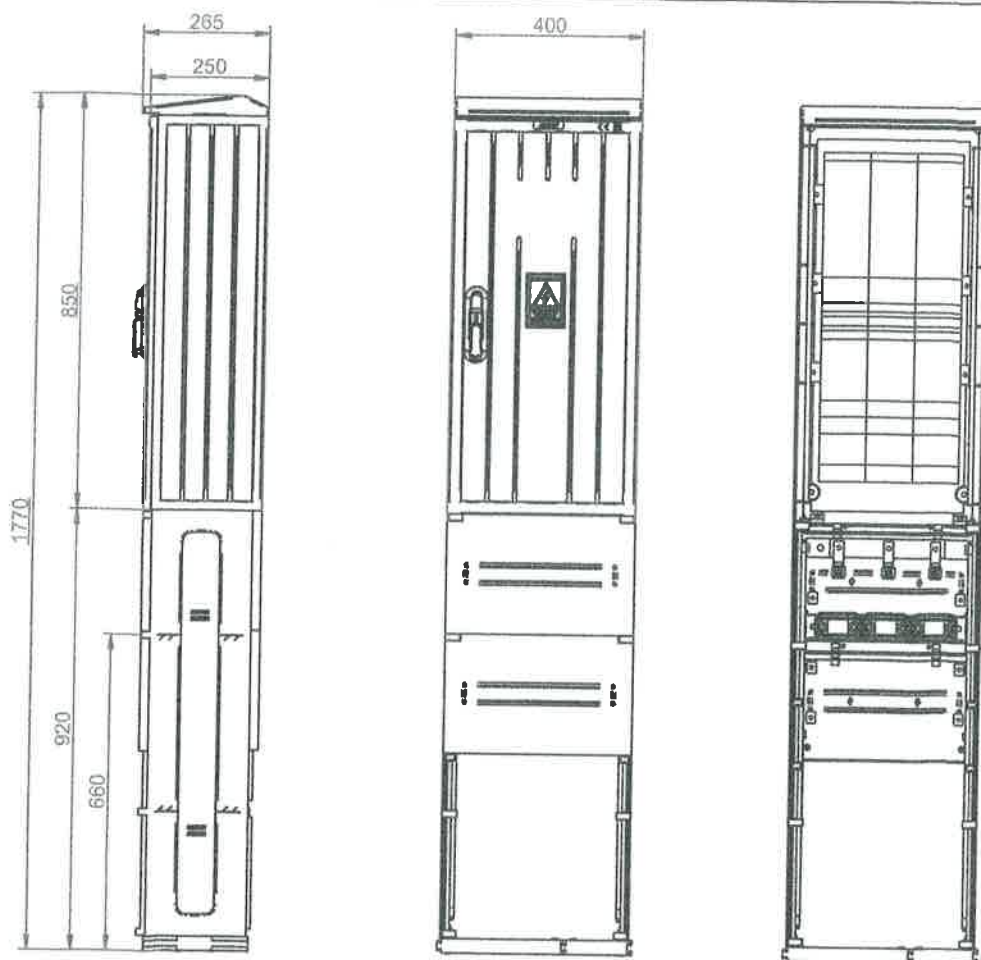
$R_u \leq 30 \Omega$

Legenda

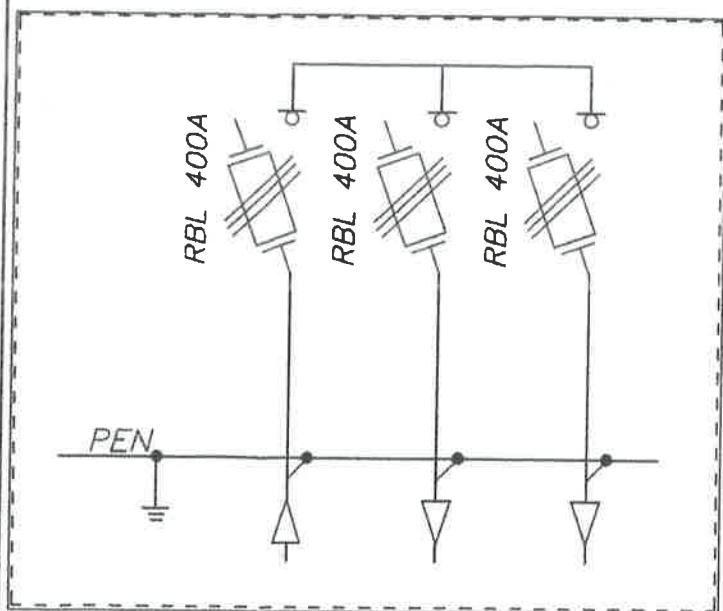
— sieć, urządzenie elektroenergetyczne
— sieć, urządzenie elektroenergetyczne
do demontażu
— sieć, urządzenie elektroenergetyczne
Istniejące

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Narutowicza 3 blok nr 3	Data 2025
Inwestor	Projekcja Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Bectarda 66, 97-500 Piotrków Tryb.	Strona
Przeznaczenie	Wymiana złącza kablowego ZK-3 instalacji zasilania elektrycznego - sprzęt	
Projektant	mgr inż. Tadeusz LUB/ROD/ROD/ROD	
Asystent	mgr inż. Joanna Was-Ittero	Rys. E 12

WIDOK ZŁĄCZA:



SCHEMAT POŁĄCZEŃ ELEKTRYCZNYCH:



WYPOSAŻENIE:

- ROZŁĄCZNIK RBL 400A
- ZŁĄCZKA TYPU V-KLEMA
- SZYNA PEN
- TABLICZKA ZNAMIONOWA
- TABLICZKA OSTRZEGAWCZA
- UCHWYT KABLOWY
- OSŁONA IZOLACYJNA

DANE TECHNICZNE:

-NAPIĘCIE ZNAMIONOWE PRACY	AC 230/400V
-NAPIĘCIE ZNAMIONOWE IZOLACJI	=>500V
-ZNAMIONOWY PRĄD CIĄGŁY ZŁĄCZY KABLOWYCH	160/250/400/630A
-CZĘSTOTLIWOŚĆ ZNAMIONOWA	50 Hz
-ZNAMIONOWY PRĄD SZCZYTOWY	16kA
-STOPIEŃ OCHRONY OBUDOWY	IP 44
-STOPIEŃ OCHRONY NA UDERZENIA	IK 10
-KLASA IZOLACJI OCHRONNEJ	II
-TEMPERATURA PRACY	od -25C° do +40C°
-KLASA PALNOŚCI OBUDOWY ZŁĄCZA	V0

UWAGI

- GRUBOŚĆ ŚCIANEK OBUDOWY (W NAJCIENSZYM MIEJSCU)- MINIMUM 3,5MM
- OBUDOWA LAKIEROWANA DWUSKŁADNIKOWYM LAKIEREM POLIURETANOWYM ODPORNYM NA PROMIENIOWANIE UVA I UODPARNIJĄCYM PRZED ZJAWISKAMI DEPOLIMERYZACJI I DEGRADACJI.
- MOŻLIWOŚĆ STOSOWANIA DWÓCH TYPÓW DASZKÓW: PŁASKICH ORAZ SKOŚNYCH
- MOŻLIWOŚĆ STOSOWANIA DODATKOWO KIESZENI KABLOWEJ

Rys E1.3

V. Wymagane przepisami dokumenty

V.1 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne:

- 1.1 Nazwa obiektu: „Wymiana złącza kablowego nN 0,4kV w budynku mieszkalnym wielorodzinnym klatka II w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Gałczyńskiego 5 blok nr 3 dz. nr ewid. 5/55 obr.0030 gm. Miasto Piotrków Tryb.”
- 1.2 Adres obiektu: obręb nr 0030 gm. Miasto Piotrków Tryb.
- 1.3 Numer ewidencyjny działki: dz. nr 5/55
- 1.4 Inwestor: Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
- 1.5 Adres: 97-300 Piotrków Tryb., ul. Belzacka 66
- 1.6 Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:
mgr inż. Tadeusz Wąs, ul. Leśna 36, 97-300 Piotrków Tryb.

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Wymiana istniejącego złącza kablowego na złącze w obudowie termoutwardzalnej z powodu przebudowy ścianki wejściowej budynku.

2. Istniejący stan zagospodarowania działek:

Istniejące złącze w obudowie metalowej wbudowane w ściankę wejściową osłonową budynku.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Występują elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

Prowadzenie prac z użyciem narzędzi budowlanych *młotowiertarki, zagęszczarki* projekt przewiduje prowadzenie robót budowlanych, których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko – praca w pobliżu czynnych urządzeń energetycznych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych. Roboty może wykonać pracownik przeszkolony w zakresie bhp zgodnie z instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektrycznych oraz posiadający aktualne zaświadczenie o uprawnieniu do wykonywania prac elektromontażowych do 1kV. Przed przystąpieniem do prac pod napięciem pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie bhp zgodnie z instrukcją organizacji bezpiecznej pracy w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź oraz posiadać uprawnienia do wykonywania prac pod napięciem.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

Prace pod napięciem należy wykonywać w oparciu o właściwą technologię pracy i przy zastosowaniu wymaganych narzędzi i środków ochronnych, określonych w instrukcji wykonywania tych prac.

V.2 Opinia geotechniczna.

Proste warunki gruntowo-wodne. Określam kategorię geotechniczną obiektu jako I. (DU nr 463 z 2012r).

V.3 Oświadczenie projektanta.

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlany „Wymiana złącza kablowego nN 0,4kV w budynku mieszkalnym wielorodzinnym klatka II w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Gałczyńskiego 5 blok nr 3 dz. nr ewid. 5/55 obr.0030 gm. Miasto Piotrków Tryb.” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.



Handwritten signature in blue ink, likely of the project designer, next to a faint blue rectangular stamp.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 9 0202-06	Demontaż skrzynek i rozdzielni skrzynkowych 10-20 kg demontaż złącza w obudowie metalowej węgłowego w ścianie murowanej wejściowej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - podkucie pod nowe złącze ZK-3	m ³		
		0.15	m ³	0.150	
				RAZEM	0.150
3	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III - odkopanie istniejących kabli zasilających stare złącze	m ³		
		1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNNR 5 0702-02	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III - zasypywanie kabli	m ³		
		0.9	m ³	0.900	
				RAZEM	0.900
5	KNNR 5 0706-01	Nасыpanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - rury osłonowe DVR 110 niebieskie na istniejących kablach przed wprowadzeniem do nowego złącza - skrzyżowania z uzbrojeniem	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - wprowadzenie do nowego złącza	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
8	KNNR 5 0401-02 -	Złącza kablowe typu ZK3 400 A - montaż złącza ZK3 z rozłącznikami RBL2 z fundamentem z tworzyw termoutwardzalnych o wymiarach 400x1100x250 np. prod. JAKMET lub równoważne	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNNR 5 0605-08	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.III - uziom złącza	m		
		3*1.5	m	4.500	
				RAZEM	4.500
10	KNNR 5 0605-02	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.6 m; kat.gruntu III	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
11	KNNR 5 0726-10	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 50 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych - 4xAL25mm ² i YKY 4x6mm ² wlv	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNNR 5 0726-12	Zarobienie na sucho końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 400 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych - YAKY 4x150mm ² kable PGE	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNNR 9 0806-01	Mufy z tworzyw termokurczliwych przelotowe na kablach energetycznych wielożyłowych o przekroju żył do 35 mm ² o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych w rowach kablowych - mufa na wlv AL 4x25mm ² oraz YKY 4x6mm ²	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNNR 5 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pier- wszy)	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) - pomiar uziemienia złącza	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	Kalkulacja własna	Inwentaryzacja geodezyjna i koszty wyłączeń, dopuszczeń PGE - wymiana złącza	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

		CAŁY KOSZTORYS		
		RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
		OGÓŁEM		

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena Jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- ba t ma ks ym al- ny	Ra- ba t za- sto- so- wa- ny
1.	wazelina techniczna	kg	0.0780		0.0780							
2.	bednarka ocynkowana 25x4mm	m	3.0000		3.0000							
3.	pręty stalowe ocynkowane fi 16 Gal- mar	m	4.5000		4.5000							
4.	folia kalandrowana z PCW uplastycz- nionego grub.powyżej 0.4-0.6 mm gat.I/II	m ²	2.5200		2.5200							
5.	piasek	m ³	0.3360		0.3360							
6.	rury przewodowe z PCW - DVR 110	m	3.0000		3.0000							
7.	Złącze ZK3 z rozłącznikami RBL2 z fundamentem z tworzyw termoutwar- dzalnych o wymiarach 400x1100x250 np. prod. JAKMET lub równoważne	kpl.	1.0000		1.0000							
8.	złącza kontrolne	szt.	0.0900		0.0900							
9.	złączki kablowe typu Z	szt.	8.0000		8.0000							
10.	końcówki kablowe	szt.	16.0000		16.0000							
11.	zestawy montażowe do wykonania muf z rur termokurczliwych na kablach do 1kV	kpl.	2.0000		2.0000							
12.	opaski kablowe typu Oki	szt.	4.6000		4.6000							
13.	opaski kablowe typu OKi	szt.	4.0000		4.0000							
14.	uchwyty uniwersalne typu UKU	szt.	4.0000		4.0000							
15.	słupki oznaczeniowe typu SO	szt.	2.0900		2.0900							
16.	materiały pomocnicze	zł										
						RAZEM						

Słownie: